

UCHWAŁA NR XXXVIII/200/18
RADY GMINY W SIECIECHOWIE
z dnia 26 stycznia 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sieciechów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), art. 40 ust. 1 ust. 2, pkt. 3 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz art. 285 i 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na trasie przebiegu elektroenergetycznych linii kablowych średniego napięcie i elektroenergetycznych linii kablowych niskiego napięcie, oraz słupowej stacji transformatorowej SN/nN zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, na części nieruchomości numer 231, położonej w obrębie geodezyjnym Zajezerze, Gmina Sieciechów stanowiącej własność Gminy Sieciechów:

§ 2.

Obciążenie nieruchomości wymienionych w § 1 nastąpi odpłatnie w formie jednorazowej opłaty ustalonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieciechów.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Kazimierz Mastalerz

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVIII/200/18
Rady Gminy w Sieciechowie
z dnia 26 stycznia 2018r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Sieciechów odpłatną służebnością przesyłu polegającą na wybudowaniu na obciążonych nieruchomościach stacji transformatorowej średniego napięcia oraz linii energetycznej, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji naprawy i konserwacji urządzenia.

Stacja transformatorowa SN/nN oraz elektroenergetyczne linie kablowe niskiego i średniego napięcia stanowią część nowo przebudowywanej sieci elektroenergetycznej „Kamelonka 1” w m. Zajezerze i Borek Gm. Sieciechów i Gniewoszów – RE Kozienice” wykonywanej przez PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna, Oddział Skarżysko – Kamienna z siedzibą w Skarżysku Kamiennej, adres: 26-110 Skarżysko – Kamienna, al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 51..

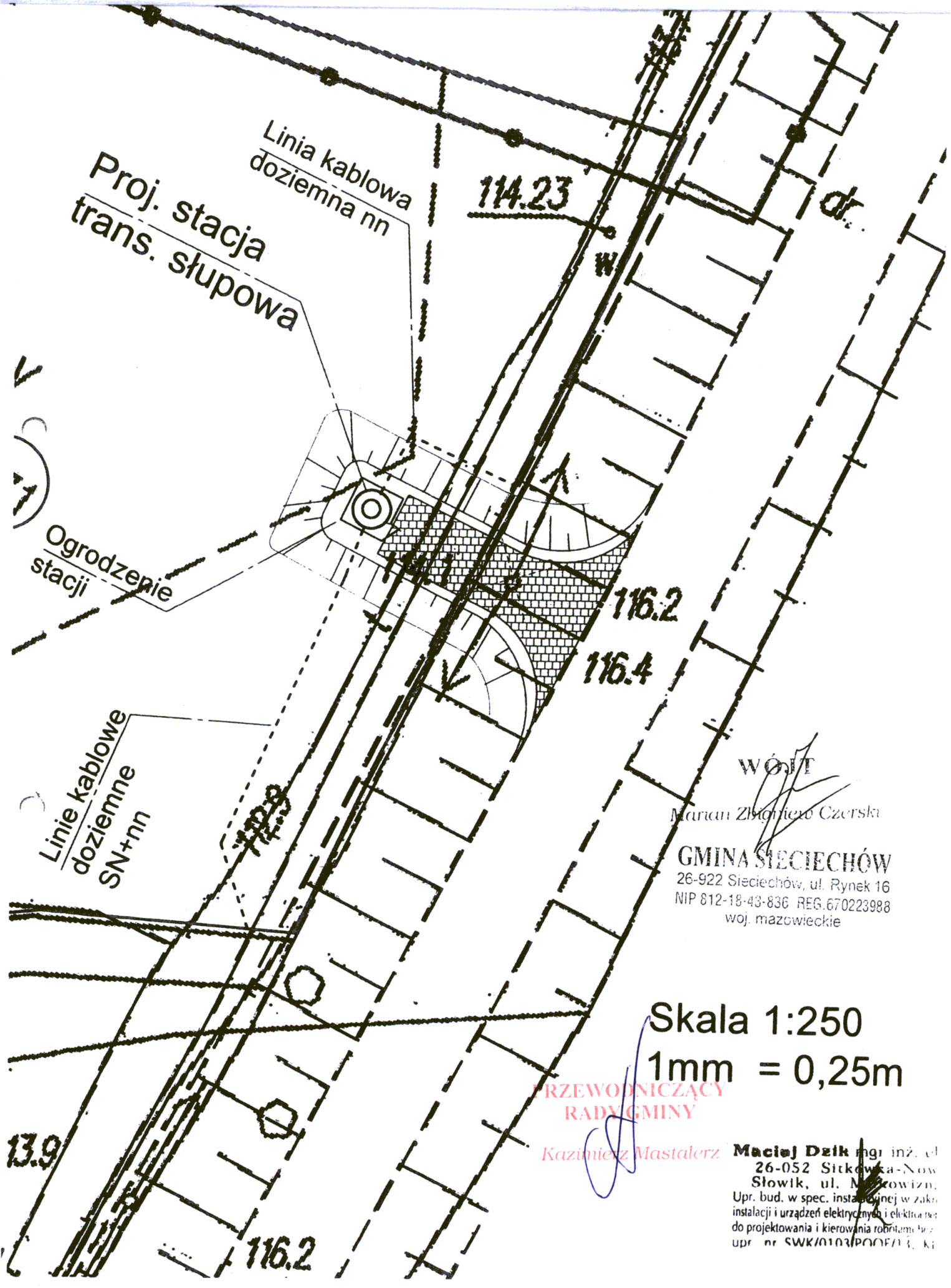
Lokalizacja stacji transformatorowej oraz elektroenergetycznych linii kablowych niskiego i średniego napięcia została pokazana na załączonym rysunku graficznym.

Zgodnie z art.305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Krzysztof Mastalerz



WOJIT

Marian Zmierzchło Czerska

GMINA SIECIECHÓW
26-922 Sieciechów, ul. Rynek 16
NIP 812-18-43-836 REG. 670223988
woj. mazowieckie

Skala 1:250
1mm = 0,25m

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Kazimierz Mastalerz

Maciej Dzik mgr inż. el.
26-052 Sitkówka-Nowa
Słowik, ul. M. Żwirzgi
Upr. bud. w spec. instalacyjnej w zakresie
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
upr. nr SWK/0103/PD/06/11, K1