

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108, z 2004 r, z późn.zm)

WÓJT GMINY SIECIECHÓW OGŁASZA I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Sieciechów:

1.Nieruchomość rolna położona w obrębie Zajezerze – ark.10 oznaczona w ewidencji gruntów numerami działek wymienionymi w rubryce 2 wykazu.

Kompleks IV- cena 15 000 zł/ha

L.p.	Działka nr	Powierzchnia ha	Wartość całkowita zł	Wysokość wadium zł
1	101	0,1216	1824	200
2	103	0,2536	3804	400
3	105	0,0260	390	40
4	109	0,3342	5013	600
5	112	0,0558	837	90
6	113	0,0804	1206	200
7	116	0,1213	1819	200
8	117	1,0088	15132	1600
9	118	0,0776	1164	200
10	119	0,1397	2095	300
11	120	0,1427	2140	300
12	121	0,0926	1389	200
13	124	0,2615	3922	400
14	125	0,2223	3334	400
15	126	0,1811	2716	300
16	127	0,1544	2316	300
17	129	0,0777	1165	200
18	130	0,0662	993	100
19	132	0,1001	1501	200
20	133	0,1218	1827	200
21	134	0,1235	1852	200
22	154	0,1486	2229	300

Kompleks V- cena 5 000zł/ha

1	107	0,2066	1033	200
2	135	1,5032	7516	800
3	136	0,2474	1237	200
4	137	0,8586	4293	500
5	138	0,4882	2441	300
6	139	0,3871	1935	200
7	140	0,6584	3292	400
8	141	0,2877	1438	200
9	142	0,2734	1367	200
10	143	0,5288	2644	300
11	144	0,4896	2448	300
12	145	0,4749	2374	300
13	147	0,3647	1823	200

14	148	0,3647	1823	200
15	149	0,2905	1452	200
16	150	0,3272	1636	200
17	151	0,0586	293	30
18	152	0,1093	546	60

- nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych obciążeń i zobowiązań.
- prawo własności nieruchomości uregulowane jest w księdze wieczystej nr **RA1K/000 48 668 /6**
- wartość szacunkowa poszczególnych działek określona przez rzeczoznawcę majątkowego wymieniona jest rubryce 4 powyższego wykazu.

- Teren przedmiotowej nieruchomości nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sieciechów” zatwierdzone uchwałą Nr XVI/91/99 z dnia 28 grudnia 1999 roku Rady Gminy Sieciechów określa przeznaczenie terenu dla działek nr 107, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 147, 148, 149, 150, 151, 152 „*Tereny zieleni izolacyjnej.* „ ; dla działek o numerach 118, 119, 120, 121, 134, 133, 132, 130, 129, 154, 127, 126, 125, 124, 111, 112, 113, 116, 117, 109, 156, 95, 96, 97, 101, 103, 105 funkcja terenu określona w studium” Fort Kolejowy „Wannowski” należy do systemu obronnego twierdzy Dęblin, zbudowany w latach 1885-1887 . Obiekt wpisany do Centralnego Rejestru Decyzji Konserwatora Zabytków;

I publiczny przetarg ustny nieograniczony odbędzie się 28 marca 2013 r.

od godz. 9⁰⁰ w sali konferencyjnej UG w Sieciechowie przy ul.11-go Listopada 2

Każda działka będzie przedmiotem odrębnego postępowania.

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wymagane wadium w pieniądzu na konto Urzędu - NBS w Puławach F/Sieciechów nr 42 8736 0006 2007 3712 9671 0004 do dnia 20 marca 2014 r. (data wpływu na konto).

Wpłacając wadium należy podać obowiązkowo numer działki, której dotyczy wpłata.

Wpłaty wadium na więcej niż jedną działkę można dokonać jednym przelewem sumując wadia, ale obowiązkowo należy podać numery działek których dotyczy wadium.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu i dowód osobisty podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu i dowód osobisty podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Termin uiszczenia całej ceny nabycia upływa w przededniu /data wpływu na konto/ zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Gminy w Sieciechowie - NBS w Puławach F/Sieciechów nr 26 8736 0006 2007 3712 9671 0001.

Niedotrzymanie terminu wpłaty ceny nabycia spowoduje przepadek wadium, a przeprowadzony przetarg uznany będzie za niebyły. Sprzedaż działek wg stanu w ewidencji gruntów, ewentualne wznowienie granic nieruchomości może się odbyć tylko na koszt nabywcy. Zastrzega się odwołanie przetargu z uzasadnionej przyczyny .

Szczegółowe informacje pod nr tel. /048/ 621 60 08 w. 33.

Sieciechów, 2014-02-24

Powyższe ogłoszenie zostaje umieszczone na stronie internetowej tutejszego urzędu www.sieciechow.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w urzędzie i w sołectwach gminy w dniach 24.02.2014 . – 25.03.2014 r.

Wójt Gminy Sieciechów
/-/ Kazimierz Pochylski